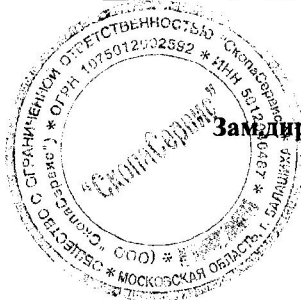


**Отчет управляющей компании ООО "СкопаСервис" о выполнении работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома(МКД) за 2016 год по адресу: ул.Маяковского, д.42**

	Вид услуг ( работ)	Стоимость работ(услуг) за 2017 год (в руб.).
<b>I</b>	<b>Долг жителей по квартплате на начало года.</b>	1 524 199,85
<b>II</b>	<b>Начислено платежей:</b>	<b>20 142 640,83</b>
	в т.ч. содержание и ремонт МКД.	8 366 767,98
<b>III</b>	<b>Получено платежей от жителей МКД.</b>	<b>19 895 450,72</b>
<b>IV</b>	<b>Долг жителей по квартплате на конец года.</b>	1 771 389,96
<b>V</b>	<b>Расход денежных средств по оплате коммунальных услуг (Без НДС) :</b>	<b>10 023 580,59</b>
	МУП "Теплосеть" (Теплоснабжение);	5 372 084,23
	ООО "Водоканал" (Водоснабжение и водоотведение);	2 419 604,02
	БЭЛС (Электроэнергия для квартир);	2 231 892,34
<b>VI</b>	<b>Общая стоимость работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (без НДС):</b>	<b>7 635 978,49</b>
<b>1</b>	<b>Договорные платежи:</b>	<b>3 014 857,85</b>
	содержание ИТП;	380 400,00
	содержание лифтового хозяйства	1 617 700,61
	содержание ВНС и противопожарные мероприятия	490 494,52
	вывоз и захоронение ТБО и КГМ.	526 262,72
<b>2</b>	<b>Плановые текущие расходы УК:</b>	<b>3 448 245,72</b>
	расходы по содержанию мест общего пользования;	829 501,74
	расходы по содержанию придомовой территории;	810 810,47
	в т.ч. благоустройство	181 905,11
	расходы по текущему ремонту МКД;	1 380 529,00
	техническое обслуживание инженерного оборудования, устранение аварийных ситуаций.	427 404,51
<b>3</b>	<b>Услуги населению:</b>	<b>615 176,84</b>
	услуги по паспортизации;	112 319,62
	услуги по ведению лицевых счетов и сбору платежей;	405 192,12
	диспетчеризация.	97 665,10
<b>4</b>	<b>Общехозяйственные расходы.</b>	<b>557 698,08</b>
<b>VII</b>	<b>Сумма налога на добавленную стоимость (НДС -18%) на расходы облагаемые НДС.</b>	<b>2 146 257,69</b>
<b>VIII</b>	<b>Общая сумма расходов по МКД за год (включая НДС).</b>	<b>19 805 816,77</b>



Зам. директора ООО "СкопаСервис"

Е.Н.Ермохина