

**Отчет управляющей компании ООО "СкопаСервис" о выполнении работ и услуг
по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества
многоквартирного дома(МКД) за 2017 год
по адресу: ул.Жилгородок, д.6**

	Вид услуг (работ)	Стоимость работ(услуг) за 2017 год (в руб.).
I	Долг жителей по квартплате на начало года.	532 187,11
II	Начислено платежей:	8 326 999,71
	в т.ч. содержание и ремонт МКД.	4 032 529,56
III	Получено платежей от жителей МКД.	8 523 887,77
IV	Долг жителей по квартплате на конец года.	335 299,05
V	Расход денежных средств по оплате коммунальных услуг (Без НДС):	4 020 580,72
	МУП "Теплосеть" (Теплоснабжение);	2 259 656,43
	ООО "Водоканал" (Водоснабжение и водоотведение);	855 062,08
	БЭЛС (Электроэнергия для квартир);	905 862,21
VI	Общая стоимость работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (без НДС):	2 596 501,27
1	Договорные платежи:	880 576,88
	содержание ИТП;	306 906,63
	содержание лифтового хозяйства;	269 908,57
	содержание ВНС и противопожарные мероприятия	103 626,09
	вывоз и захоронение ТБО и КГМ.	200 135,59
2	Плановые текущие расходы УК:	1 275 595,62
	расходы по содержанию мест общего пользования;	330 770,36
	расходы по содержанию придомовой территории;	372 474,87
	в т.ч. благоустройство	79 250,88
	расходы по текущему ремонту МКД;	356 135,31
	техническое обслуживание инженерного оборудования, устранение аварийных ситуаций.	216 215,08
3	Услуги населению:	237 570,10
	услуги по паспортизации;	29 788,06
	услуги по ведению лицевых счетов и сбору платежей;	163 875,95
	диспетчеризация.	43 906,10
4	Общехозяйственные расходы.	202 758,67
VII	Сумма налога на добавленную стоимость (НДС -18%) на расходы облагаемые НДС.	1 191 074,76
VIII	Общая сумма расходов по МКД за год (включая НДС).	7 808 156,75



Зам.директора ООО "СкопаСервис"

Е.Н.Ерможина